

**Concurso Público Nacional de Arquitetura e Urbanismo para a Universidade Estadual do Rio Grande do Sul – Unidade Hortências – em São Francisco de Paula, RS**

**Memorial descriptio**

Esta proposta tem como premissa implantar a nova unidade da UERGS em São Chico de modo a valorizar as relações entre o edifício e a cidade.

O lote destinado à construção está localizado em área nobre. Em seu entorno estão localizados a Paróquia, o Hospital, o Anfiteatro Nossas Raízes, o Foro e a Avenida Júlio de Castilhos, principal eixo turístico e comercial.

Considerando a transformação do trecho da rua José Bonifácio naquele quarteirão, também objeto deste concurso, e o restauro da primeira cadeia da cidade, localizada à sudeste do lote, as estratégias de projeto visaram as seguintes questões:

- 1\_ Estabelecer relação com o entorno imediato, por meio da identificação de eixos visuais e de caminhos livres para a circulação dos usuários e pedestres (permeabilidade urbana);
- 2\_ A partir dos eixos, definir uma área de implantação que favoreça as relações visuais e peatonais;
- 3\_ Definição de espaços livres, de transição, de circulação externa e da relação entre volume construído, patrimônio (com resguardo de distância mínima) e entorno;
- 4\_ Distribuição do programa de forma eficiente, sem agredir demasiadamente a topografia original.
- 5\_ Sistema construtivo simplificado, para facilitar a execução por meio da contratação de empresas e mão de obra local;
- 6\_ Sistemas coefficientes para a geração de energia limpa (fotovoltaica), reaproveitamento das águas pluviais e tratamento total do esgoto, por sistema desenvolvidos pelos estudantes.

O resultado é um edifício implantado em sua grande parte no sentido longitudinal (norte-sul), sem muros ou gradis, com espaços de transição abrigados de alturas diferentes e de circulação livre entre as ruas Três de Outubro (passando pelo novo edifício e pela pé-existência-patrimônio) e o novo calçadão da Rua José Bonifácio, além de visuais que partem da Avenida Júlio de Castilho até a Praça da Paróquia (através do novo edifício) e de todo o entorno por meio de varandas abertas localizadas no 2º e no 5º pavimento, voltadas tanto para leste quanto para oeste.