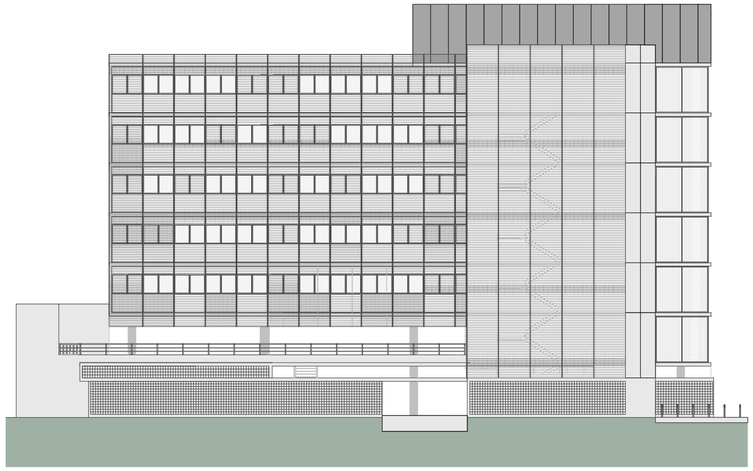
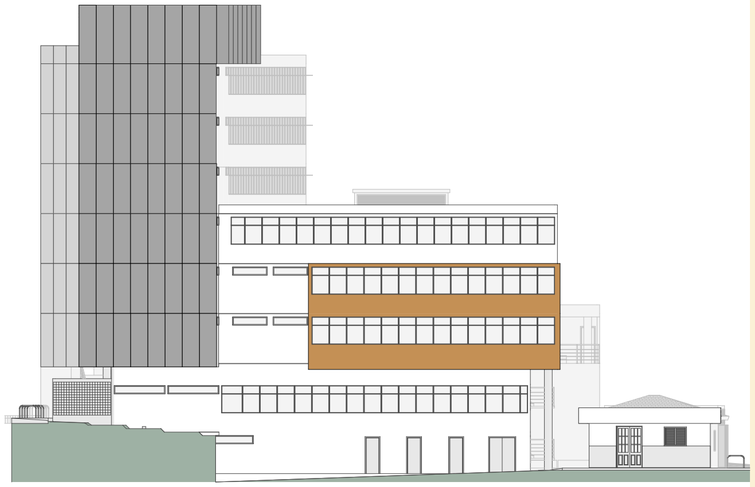
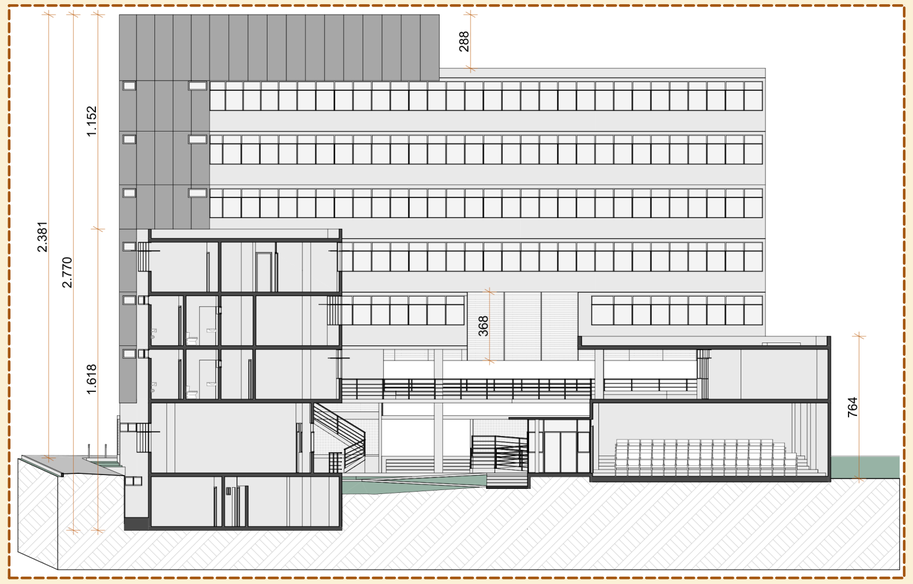


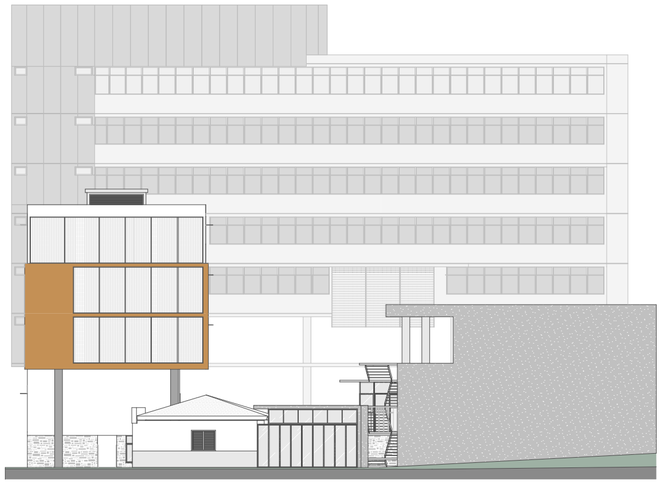
ELEVAÇÃO OESTE
1:250



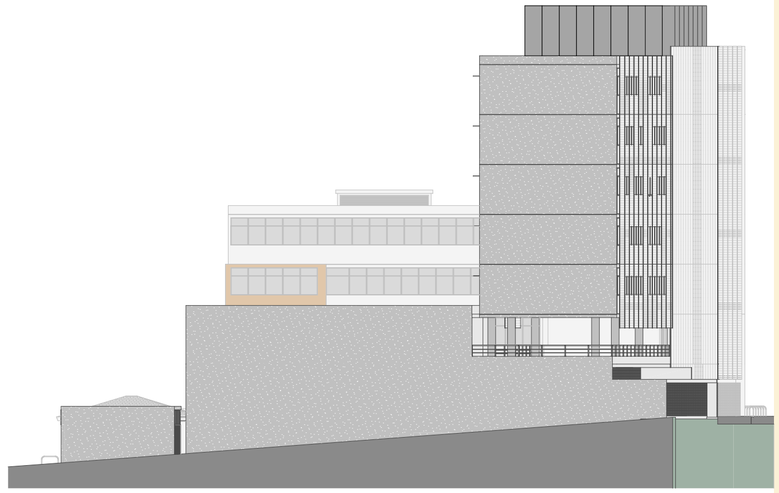
ELEVAÇÃO SUL
1:250



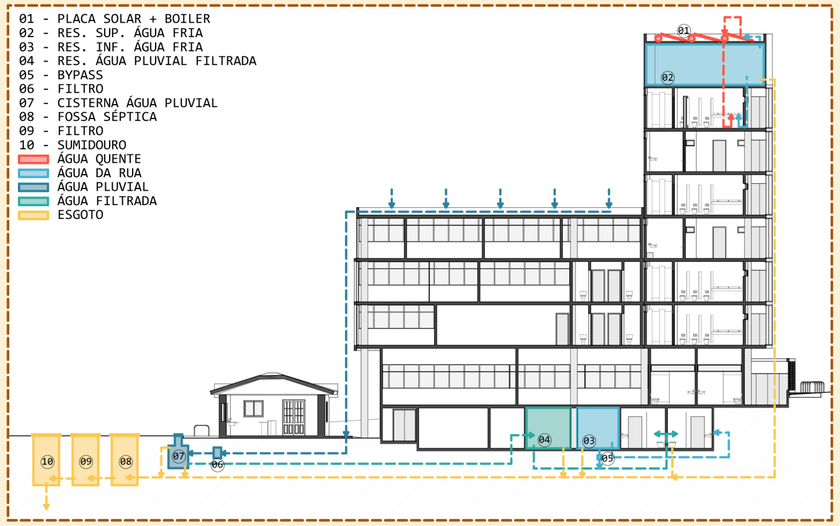
CORTE COTADO
1:2501:3,89



ELEVAÇÃO LESTE
1:250



ELEVAÇÃO NORTE
1:250



CORTE ESQUEMÁTICO DE SISTEMAS DE CAPTAÇÃO

Estrutura
O projeto foi pensado para ser construído com estrutura de concreto armado e laje protendida, pois conseguiremos otimizar tempo de obra e conseguiremos vãos maiores e com menos pilares, além de otimizar o uso de vigamentos, pois neste sistema estrutural as cordoalhas trabalharão no local das vigas, ganhando o espaço que estes eles elementos ganhariam no edifício. Para a execução do auditório, prevemos a necessidade de uma mudança estrutural para garantir os vãos necessários ao uso do espaço, portanto vigas de transição protendidas acontecerão para apoio do vão que receberá os pilares.

Materiais
Em todo o projeto buscamos trabalhar com matérias monolíticos e com fechamentos convencionais, pela facilidade de mão de obra e manutenção. Pensando na utilização racional de materiais e no desperdício, buscamos trabalhar com granilite para os pisos internos e pisos intertravados permeáveis para os pisos externos. Utilizamos o aço pintado para estruturas de apoio externas como, guarda corpos, corrimãos e estruturação do fechamento de fachada.
A fachada utilizamos o fechamento metálico Softwave 50, Hunter Douglas, com áreas opacas e permeáveis. Para o acabamento lateral, trabalhamos com placas de papel extrudadas, prensadas e pintadas da Trespa, nos acabamentos brancos e chumbo.

As esquadrias externas serão em alumínio branco e preto e as internas em PVC ou Pinus com acabamentos laminados em madeira tipo peroba ou carvalho. Também utilizaremos um fechamento translúcido na fechada de fundos e frontal em policarbonato da marca Replaex.
A pintura será feita com textura em cimento queimado acinzentado e terracota, e os acabamentos internos de banheiros, além do piso monolítico utilizaremos revestimento cerâmico até altura de 210 e após pintura acrílica.

Custo Estimado
Considerando o CUB médio baseado no SINDUSCON-RS para área comercial com lojas e salas de alto padrão, cerca de R $ 2.538,63, a obra custaria em torno de R$ 9.930,900,34.

Acessibilidade
O desdobramento dos acessos diretamente aos corredores de forma reta nos auxilia na construção de indicadores de piso e parede para pessoas com deficiência visual, além de reduzir curvas e giros para que cadeirantes e pessoas com deficiência física possam acessar as áreas administrativas, educativas e comuns.
Para o acesso à universidade e seus diversos níveis, buscamos manter as rampas com inclinações confortáveis e que permitam um passeio pelas áreas permeáveis e jardins do campus.
As intervenções no piso para auxiliar o fluxo das pessoas com deficiência serão feitas com piso podotátil de alerta e de direção, bem como orienta a NBR 9050.
Dimensionamentos a quantidade de banheiros convencionais e PCDs distribuindo de forma coerente entre os pavimentos, para não ocupar áreas construídas desnecessárias, pois como existem elevadores e escadas, as pessoas conseguem se deslocar aos banheiros com facilidade.

ESQUEMA ESTRUTURAL

CONCURSO UERGS
UNIDADE SÃO CHICO

Concurso Público Nacional de Arquitetura e Urbanismo para a Universidade Estadual do Rio Grande do Sul - Unidade Hortênsias em São Francisco de Paula, RS.

Promoção e Organização: VIVA SÃO CHICO PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DE PAULA
Consultoria e Assessoria: IAB RS
Apoio: uergs Universidade Estadual do Rio Grande do Sul; CAU/RS Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio Grande do Sul